

**SUCESIÓN INTESTADA.- OSCAR ALBERTO CHACON TAYA,** SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE **FELIPE SANTIAGO CHACON TAPIA,** FALLECIDO EL 31/01/2024, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN INDEPENDENCIA-LIMA. LOS QUE CREAN TENER VOCACIÓN HEREDITARIA PODRÁN APERSONARSE EN EL PLAZO DE LEY ACREDITANDO TAL CALIDAD. **NC-9831.** LIMA, 13 DE ABRIL DEL 2024. **LJUBICA NADA SEKULA DELGADO - NOTARIA DE LIMA - AVENIDA TUPAC AMARU Nº 4788-4790, COMAS - TELF 5425549.**

**SUCESIÓN INTESTADA.- SOLEDAD FRANCISCA POLANCO FLORES,** SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE **MARIANO JESUS POLANCO RIOS,** FALLECIDO EL 21/04/2023, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN COMAS-LIMA. LOS QUE CREAN TENER VOCACIÓN HEREDITARIA PODRÁN APERSONARSE EN EL PLAZO DE LEY ACREDITANDO TAL CALIDAD. **NC-9832.** LIMA, 15 DE ABRIL DEL 2024. **LJUBICA NADA SEKULA DELGADO - NOTARIA DE LIMA - AVENIDA TUPAC AMARU Nº 4788-4790, COMAS - TELF 5425549.**

**DESIGNACIÓN DE APOYO.- MARY JUANA CANTOS BERNAL DE ARCILA,** SOLICITA SEA DESIGNADO COMO APOYO DE: **DIONISIA MARIA BERNAL CARRILLO,** CON DOMICILIO EN LOS OLIVOS - LIMA. LOS QUE CREAN TENER DERECHO A Oponerse, PODRÁN APERSONARSE EN EL PLAZO DE LEY. **NC-9789.** LIMA, 12 DE ABRIL DEL 2024. **LJUBICA NADA SEKULA DELGADO - NOTARIA DE LIMA - AVENIDA TUPAC AMARU NÚMERO 4788-4790, COMAS - TELF. 5425549**

**DECLARACIÓN DE UNIÓN DE HECHO.- FIDEL CAJAVILCA CRUZ Y CELIA DOMITILA YACHACHIN ARMAS,** SOLICITAN EL RECONOCIMIENTO DE SU UNIÓN DE HECHO, QUE INICIARON DESDE EL ONCE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTIUNO HASTA LA FECHA SIENDO SU DOMICILIO EN CARAYLLO-LIMA. LOS QUE CREAN TENER DERECHO A Oponerse, APERSONARSE EN EL PLAZO DE LEY ACREDITANDO TAL CALIDAD. **NC- 9826.** LIMA, 12 DE ABRIL DEL 2024. **LJUBICA NADA SEKULA DELGADO - NOTARIA DE LIMA - AVENIDA TUPAC AMARU NÚMERO 4788-4790, COMAS - TELF. 5425549.**

**REF.: PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL, SITO EN CALLE JUAN DEL CARPIO 249, SAN ISIDRO, LIMA, SE HA PRESENTADO MARIA DEL CARMEN ALVARADO VARGAS VDA. DE BURGA, AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR LA LEY Nº 27157, D.S. 008-2000-MTC, Y LA LEY Nº 27333; SOLICITADO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE UBICADO EN AV. HERMILIO VALDIZAN Nº 130 (EDIFICIO EN LA ESQUINA DE LAS AVENIDAS HERMILIO VALDIZAN Y JAVIER MARIATEGUI), DPTO. 130-A, DISTRITO DE JESUS MARIA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, EL MISMO QUE FORMA PARTE DEL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA Nº 00708356, DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON UN AREA DE 43.11 M2 Y TIENE COMO TITULAR REGISTRAL A INES FRANCO ALVARADO. CONVOCAMOS A TODO AQUEL QUE TENGA DERECHOS SOBRE DICHA PROPIEDAD PARA HACERLO VALER DE ACUERDO CON LA LEY. K 185856. LIMA, 16 DE ABRIL DEL 2024. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado - Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO 249 - SAN ISIDRO.****

**EDICTO (SUCESION INTESTADA).- Ante el 2º J.P.L. DE SANTA ANITA, Exp. 05620-2019-CI,** que despacha el señor Juez Titular Alex Efrain Serrano Martinez y secretario Cecilia Roxana Coronado Vásquez **doña PEÑA DIAZ MIRIAM y PEÑA DIAZ DE PAREDES AURORA,** solicitan la sucesión intestada del que en vida fueron sus padres, José Eusebio Peña Pasache y Flora Díaz Reyes, con **DNI:10047944 y 10047942,** fallecidos el **14-10-2014 y 24-06-2014;** por lo que, **se notifica** a las personas que se crean con derecho a ser consideradas sus herederos, para que se presenten ante este Juzgado y manifiesten lo que tengan por conveniente. Santa Anita, 17 de abril del 2024. **PASCUAL GUILDARDO MARTINEZ CABANA - Abogado - Reg. CAL. 47489.**

**KX. 32006.-SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MÍ, LAURA SANTOS RAMIREZ VILLAVICENCIO,** SOLICITA SUCESIÓN INTESTADA DE **ROSA ANA VILLAVICENCIO ZA VALETA,** FALLECIDA INTESTADA EL **04.MARZO.1997;** LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41º - LEY Nº 26662. **LIMA, 23 DE MARZO DE 2024. VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO Nº 1318 -EL AGUSTINO - LIMA.**

**KX. 32001.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MÍ, AL-TEMIRA CHUMACERO PEÑA,** SOLICITA SUCESIÓN INTESTADA DE **FILOMENA PEÑA ALVARADO VDA DE CHUMACERO,** FALLECIDA INTESTADA EL **14.NOVEMBRE.2023;** LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41º - LEY Nº 26662. **LIMA, 19 DE MARZO DE 2024. VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO Nº 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

**SUCESION INTESTADA.- (K2972). ANTE MÍ SOLICITA NORMA SANTOS REYES BARRETO LA DE MARIA PETRONILA BARRETO CORDERO VDA. DE REYES,** FALLECIDA EN LA CIUDAD DE LIMA EL 17 DE FEBRERO DE 2022 Y CON ÚLTIMO DOMICILIO EN LA CIUDAD DE LIMA, LO QUE COMUNICO CON ARREGLO A LEY. LIMA, 21 DE MARZO DE 2024. **J.F. GUTIERREZ MIRAVALL - Notario de Lima - Av. 28 de Julio 1167 - 1169 - La Victoria.**

**K- 4382 SUCESIÓN INTESTADA.- CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ART. 41º DE LA LEY 26662, SE COMUNICA QUE A ESTE OFICIO NOTARIAL SITO EN AV. LOS RUISEÑORES Nº 206, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, SE HA PRESENTADO MARINO BOHORQUEZ BALDEON, SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE JUSTA BALDEON ALANIA DE BOHORQUEZ, FALLECIDA EL 13 DE ABRIL DEL 2023, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO LA CIUDAD DE LIMA, LO QUE COMUNICO PARA QUE SE PRESENTEN LOS QUE SE CREAN CON VOCACIÓN HEREDITARIA. LIMA 12 DE ABRIL DEL 2024. **ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ - NOTARIO DE LIMA.****

**K- 4420.- SUCESIÓN INTESTADA.- CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ART. 41º DE LA LEY 26662, SE COMUNICA QUE A ESTE OFICIO NOTARIAL SITO EN AV. LOS RUISEÑORES Nº 206, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, SE HA PRESENTADO JONATHAN ITALO ANTONER LAVADO ROJAS, SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE MARIA JESUS DELFINA ROJAS LEYVA DE LAVADO, FALLECIDA EL 03 DE JULIO DEL 2020, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO LA CIUDAD DE LIMA, LO QUE COMUNICO PARA QUE SE PRESENTEN LOS QUE SE CREAN CON VOCACIÓN HEREDITARIA. LIMA, 16 DE ABRIL DEL 2024. **ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ - NOTARIO DE LIMA.****

**K-4419.- RECTIFICACION DE PARTIDA DE NACIMIENTO.- ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ,** NOTARIO DE LIMA, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 18 DE LA LEY 26662; SE COMUNICA QUE **JORGE JUAN CARDENAS AMES,** HA PRESENTADO ANTE MI OFICIO NOTARIAL SITO EN AV. LOS RUISEÑORES Nº 206, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, LA SOLICITUD DE RECTIFICACIÓN DE SU PARTIDA DE NACIMIENTO EN DONDE SE CONSIGNO ERRÓNEAMENTE LOS DATOS DEL PADRE DEL TITULAR, FIGURANDO COMO **DELFIN CÁRDENAS,** SIENDO LOS DATOS COMPLETOS Y CORRECTOS **DELFIN CÁRDENAS QUEVEDO.** LIMA, 16 DE ABRIL DEL 2024. **ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ - NOTARIO DE LIMA.**

**Ref: EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR.- ANTE ESTA NOTARÍA, SE HA PRESENTADO WALTER DENNIS DEL POZO DANERI,** SOLICITANDO EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR, CONSTITUIDO A FAVOR DE RENE DENERI FIGUEROA VIUDA DE SALAZAR, DANTE JESUS DANERI FIGUEROA, BERTHA MAGDALENA GONZALES MANTILLA DE DANERI Y DE OLINDA MAGDALENA, MIRTYA AZUCENA, LUIS FERNANDO Y GINA MARIZA DANERI GONZALES, RESPECTO DEL INMUEBLE CONSTITUIDO POR EL DEPARTAMENTO Nº D-201, BLOCK D, DEL GRUPO SAN EUGENIO, DISTRITO DE LINCE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN EL ASIENTO 2 DEL FOLIO 539 DEL TOMO 2182, ASIENTO 3, TRASLADADAS A LA FICHA 283955, LUEGO A LA PARTIDA Nº 40682430 Y FINALMENTE A LA PARTIDA Nº P02249420 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 499, INCISO 1 DEL CODIGO CIVIL. K.183186. Lima, 15 de Abril del 2024. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado - Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO Nº 249 SAN ISIDRO**

**SUCESIÓN INTESTADA.- JUANA ROSA LOZANO BUENO,** SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE **JUANA BUENO DE LOZANO,** FALLECIDA EL 24/12/2022, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN LOS OLIVOS-LIMA. LOS QUE CREAN TENER VOCACIÓN HEREDITARIA PODRÁN APERSONARSE EN EL PLAZO DE LEY ACREDITANDO TAL CALIDAD. **NC-9834.** LIMA, 16 DE ABRIL DEL 2024. **LJUBICA NADA SEKULA DELGADO - NOTARIA DE LIMA - AVENIDA TUPAC AMARU Nº 4788-4790, COMAS - TELF 5425549.**

**EDICTO: ANTE MÍ, MARIA ESTHER DIOS MANRIQUE,** SOLICITA LA RECTIFICACIÓN DEL ACTA DE DEFUNCIÓN DE QUIEN EN VIDA FUERA SU PADRE **ARTEMIO DIOS BENITES,** POR CUANTO EN DICHO INSTRUMENTO SE CONSIGNO EL PRIMER PRE NOMBRE DE SU PADRE, COMO: **ARTEMIO DIOS BENITES,** DEBIENDO DECIR EN FORMA CORRECTA Y COMPLETA: **ARTEMIO DIOS BENITES.- RAUL FERNANDEZ VALDERRAMA - NOTARIO DE LIMA.- AV. VILLA MARIA 221, VILLA MARIA DEL TRIUNFO, LIMA, 24 DE FEBRERO DEL 2024. RAUL FERNANDEZ VALDERRAMA - NOTARIO DE LIMA.**



"Año del Bicentenario de la consolidación de la independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

#### MODELO DE PUBLICACIÓN

Por el presente aviso se comunica a los interesados que ante la Oficina Registral de Sullana Zona Registral Nº 1, Sede Piura se ha iniciado el procedimiento de saneamiento registral y catastral al amparo del artículo 62 del Reglamento de la Ley Nº 28294, aprobado por D.S. Nº 005-2006-JUS, conforme al detalle que aparece en el cuadro siguiente:

**Predio denominado LA CAPILLA con Registro Catastral Nº 41577,** ubicado en el distrito y provincia de Sullana, departamento de Piura; inscrito en la Partida Electrónica Nº **04017840.**

**-Según asiento B001,** el predio tiene un área de: 2.00 Has

-Según anotación preventiva, asiento B0002, el predio tiene un área, linderos y medidas perimétricas siguientes:

Área real de 2,6895 Has.

Linderos y medidas perimétricas:

**Por el Norte:** Colinda con propiedad de Distribuidores Olano S.A.C, con UC 41567, inscrito en la partida 04014594; en una línea recta de 01 tramo recto de 568.84 ml

**Por el Sur:** Colinda con la propiedad de Consorcio Inmobiliario Las Esmeraldas SAC, con UC 41788, inscrito en la partida 4020529 y con propiedad de Consorcio Inmobiliario Las Esmeraldas S.A.C; en una línea quebrada de 09 tramos rectos. los cuales son: 11.60ml; 12.62 ml; 175.08ml; 185.92 ml; 1.61ml; 67.06 ml; 100.23 ml; 9.83 ml; 10.36 ml.

**Por el Este:** Colinda con vía sin nombre (camino de acceso); en una línea quebrada de 02 tramos rectos de: 33.63 ml y 10.04 ml.

**Por el Oeste:** Colinda con la Ca. Alfonso Romero y Camino; en una línea recta de 01 tramo recto de 55.90 ml

**CÓDIGO UNICO CATASTRAL Nº: 579825330000.**

**-TITULAR REGISTRAL DEL PREDIO: DISTRIBUCIONES OLANO S.A.C**  
**-TITULARES REGISTRALES O CATASTRALES DE LOS PREDIOS COLINDANTES:**

DISTRIBUCIONES OLANO

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SULLANA

SUPERINTENDENCIA DE BIENES NACIONALES - SBN con DIRECCION REGIONAL DE AGRICULTURA

**Nº DEL TÍTULO QUE DA MÉRITO A LA ANOTACIÓN**

**PREVENTIVA: 2023-3243735.**

Asimismo, debe dejarse constancia que según el Informe Técnico Nº 10621-2023-ZR Nº 1 - SEDE PIURA/UREG/CAT de fecha 21.11.2023 e informe Nº 11515-2023-ZR Nº1-SEDE PIURA/UREG/CAT de fecha 13.12.2023. la asignación del Código Único Catastral, ha generado una las siguientes superposiciones:

1.-SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA Nº **04020529** CON UN ÁREA DE 154.89 m2 (**CUYO TITULAR ES EL ESTADO: SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES SBN Y DIRECCION REGIONAL DE AGRICULTURA**)

2.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA Nº **4017840,** CON UN ÁREA DE 890.53 m2 (**CUYO TITULAR ES: DISTRIBUCIONES OLANO S.A.C.**)

3.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA Nº **11001954** CON UN ÁREA DE 44.60 m2 (**CUYO TITULAR ES: LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SULLANA**)

4.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA Nº **4004340,** CON UN ÁREA DE 13316.94 m2 (**CUYO TITULAR ES LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE BIENES ESTATALES- SBN**)

5.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA Nº **4014594,** CON UN ÁREA DE 12533.48 m2 (**CUYO TITULAR ES DISTRIBUCIONES OLANO S.A.C.**).

La presente publicación tiene por objeto que los interesados puedan formular oposición dentro del plazo de 30 días calendario contados desde la fecha de la última publicación, de acuerdo a lo previsto en el artículo 62 del Decreto Supremo Nº 005-2006-JUS en la siguiente dirección Oficina Registral de Piura -Sede Principal. Av. Luis Eguiguren Nº 770 del distrito de Piura. En caso de no formularse oposición en dicho plazo, se procederá a la inscripción definitiva del área, linderos y medidas perimétricas consignados en la anotación preventiva. SELLO Y FIRMA:

**Abog. Juan Carlos Zapata Mora**  
**Registrador Público**  
**Zona Registral Nº 1 Sede Piura**

**REGISTRADOR PUBLICO DE LA OFICINA REGISTRAL DE SULLANA.**

**EDICTO JUDICIAL.- Expediente N°02533-2023-0-0904-JP-CI-04, JUEZ:CHAVEZ BONILLA ROSA ENMA .SEC: MEDINA BELLIDO MIRIAM MARLENE** ante el 4º Juzgado de Paz Letrado de Lima Norte, a solicitud de **RODERICK OMAR TREJO VALLADARES** sobre Sucesión Intestada, se ha resuelto lo siguiente: ADMITIR A TRAMITE la solicitud de Sucesión Intestada como proceso NO CONTENCIOSO, en consecuencia téngase por ofrecido los medios probatorios, y póngase en conocimiento de los presuntos herederos, del Ministerio Público y de la Beneficencia Pública. **JUAN JOSE GUZMÁN GUZMÁN - Abogado - CAL. 14949.**



**COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO "POPULAR CHOSICA" LTDA. Nº 267**

FUNDADA EL 24 DE SETIEMBRE DE 1963

#### CONVOCATORIA

ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS

El Consejo de Administración de la Cooperativa de Ahorro y Crédito POPULAR CHOSICA LTDA. 267, en cumplimiento del Artículo 27º y Artículo 30º inciso 16 del Texto Único Ordenado de la Ley General de Cooperativas – Decreto Supremo Nº 074 – 90 – TR., y el Artículo 31º, Artículo 41º, Artículo 42º y Artículo 45º de nuestro Estatuto Social vigente; convoca a la ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS, para tratar el siguiente punto de agenda:

- Modificación y Adecuación total del Estatuto Social conforme a la Ley 30822

#### 1ra. Convocatoria

Fecha : Domingo 05 de mayo 2024  
1ra Citación : 9.00 a.m.  
2da. Citación : 10.00 a.m.  
Lugar : Jr. Iquitos Nº 201- Chosica  
Local: Recepciones **NEYMAR**

#### 2da. Convocatoria

Fecha : Sabado 11 de mayo 2024  
Hora : 10.00 a.m.  
Lugar : Jr. Iquitos Nº 201- Chosica  
Local: Recepciones **NEYMAR**  
Chosica, 18 de abril del 2024.

**José Raúl Cortez Berrocal**  
**Presidente**  
**Consejo de Administración**

**Juana Rosa Gabriel Tirajaya**  
**Secretaria**  
**Consejo de Administración**

#### Nota.

- **Están convocados** obligatoriamente los **socios hábiles concurrentes a la reunión**, quienes deberán presentarse, al momento de ingresar, su **DNI.**
- **La Primera Convocatoria**, en **primera citación** si no estuvieran presentes la mitad más uno de los socios hábiles, la Asamblea quedará legalmente constituida en segunda citación con la asistencia del **30% de los socios hábiles (Art. 45º del Estatuto).**
- **La Segunda Convocatoria**, se realizará, en caso no se reúna el quórum correspondiente en la Primera Convocatoria, en concordancia al Estatuto Social vigente de la Cooperativa.
- **Los socios(as)** que no asistan serán acreedores de una **multa de S/.50.00.**
- **Las dispensas** están restringidas y se conceden por casos debidamente justificados como constancias por salud o trabajo expedidas por las instancias correspondientes.
- **Fecha máxima** para presentar la dispensa hasta 03 de mayo, vía e-mail, WhatsApp o en forma física en la oficina única de la Cooperativa.